

DATE : 05 JUNE 2013
PUBLICATION: SIN CHEW DAILY
SECTION : BUSINESS SECTION
HEADLINE : FINISHING IN OCTOBER, BINA PURI IS UNLIKELY TO PAY COMPENSATION
CATEGORY : COMPANY NEWS
MEASUREMENT: 330 SQ CMS

高峰 承包KLIA2部分工程 “10月完工料不需賠償”

郑家恩强调，高峰控股仅负责一部分工程，无法预料机场整体计划的进展。

(吉隆坡4日讯) 高峰控股 (BPURI, 5932, 主板建筑组) 表示，所负责的第二吉隆坡国际机场 (KLIA2) 工程仍需数月完工，已申请延长期限至9月或10月，惟并不认为需承担任何工程展延赔偿。

该公司执行董事郑家恩今日于基金经理简报会后披露，公司已申请延后完成工程，相信短期内可获批准。

他强调，高峰控股仅负责一部分的工程，无法预料机场整体计划的进展。

谈及高峰控股是否需要针对工程延期作出赔偿，郑家恩表示有信心公司无需向大马机场 (AIRPORT, 5014, 主板贸服组)



郑家恩：高峰控股已申请延后完成工程，相信短期内可获批准。

作出赔偿，且透露目前该公司所负责的工程已接近尾声，延期后相信能够及时完工。

高峰控股与UEM置地 (UEMLAND, 5148, 主板产业组) 旗下的UEM建筑私人有限公司，于2010年合资，承包第二吉隆坡国际机场计划中的总值达9亿9千720万令吉的工程，高峰控股占其中的40%权益，约4亿令吉。

另一方面，针对该公司早前获国家基建公司 (Prasarana) 颁发于吉隆坡十五碑进行发展总值达12亿6千860万令吉的综合发展计划，郑家恩表示公司已在与银行家谈判融资细节，希望能够赶在2014年动工。

他也补充，这项计划地理位置邻近吉隆坡中环广场 (KL Sentral)，尽管附近一带的地

价都以每方呎1千300至1千500令吉定价，但预计这项计划能够以每方呎700至900令吉的价格出售，所以相信这项计划将受到市场。

此外，高峰控股其他的产业发展计划，都会于未来5年内陆续推出，地点主要在巴生河流域与沙巴亚庇，连同与国家基建公司合作的发展计划，总发展值将接近25亿令吉，其中包括3亿4千120万令吉的梳邦再也USJ "Main Place Residence" 公寓计划、1千零800万令吉武吉加拉的 "Laman Vila@Mont Kiara North" 计划以及东马8千400万的One Jesselton公寓计划等。

由于该公司建筑业务所带来的利润始终有限，因此郑家恩表示公司会尽量拓展建筑以外，如产业发展、采石场与天然油多元醇的业务，除了为公司增值，还可提供更多持续性收入，以免公司太过依赖单一核心业务。

高峰控股截至2013年3月31日，首季业绩显示84.9%营业额来自旗下的建筑业务，其他的有产业发展占6%、采石场与预拌混凝土占6.7%、天然油多元醇业务占1.7%以及能源供应占0.7%。

To : Distribution List
From : Corporate Communications Department
Date : 5/6/2013
Subject : BINA PURI NEWS UPDATE, **For staff information and update