

Binapuri Norwest dapat kuota jana tenaga solar

Projek hartanah mewah di Segambut
platform jana tenaga mesra alam

Oleh Che Wan Badrul Alias
chewan@bharian.com.my

BINAPURI Norwest Sdn Bhd, syarikat usaha sama Bina Puri Holdings Bhd dan Norwest Holdings Sdn Bhd, muncul pemaju perumahan pertama di negara ini yang memperoleh kuota bagi menjana tenaga elektrik daripada tenaga solar daripada Pihak Berkuasa Pembangunan Tenaga Lestari (SEDA).

Syarikat itu akan menggunakan projek hartanah mewah pertamanya, Laman Vila @ Mont Kiara North di Segambut, yang bakal dilancarkan pertengahan bulan depan sebagai platform bagi penjana tenaga elektrik berkenaan.

Presiden Bersamanya, Datuk Aziz Bahaman, berkata pemberian kuota itu adalah sama seperti syarikat mendapat lesen pengeluaran tenaga bebas (IPP) mini yang membolehkan pihaknya menjana tenaga elektrik daripada panel solar yang dipasang di bumbung kediaman Laman Vila untuk dijual kepada Tenaga Nasional Berhad (TNB).

Katanya, tarif yang dipersetujui bagi tenaga elektrik yang akan dibekalkan kepada TNB ialah RM1.49 per kilowatt jam (kWj), manakala pembelian balik daripada TNB untuk kegunaan kawasan kediaman terabit adalah pada harga 40 sen per kWj.

"Minggu lalu, kami berjaya mem-



AZIZ (kiri) bersama Pengurus Besar BinaPuri Properties Sdn Bhd, Lee Tong Leong menunjukkan model Laman Vila @ Mont Kiara North.

peroleh kuota bagi menjana 300 kW tenaga elektrik dan berdasarkan jumlah itu kami menasaskan dapat menjana pendapatan sekitar RM50,000 sebulan untuk perbadanan pengurusan kawasan kediaman ini.

"Daripada pendapatan itu, penghuni Laman Vila @ Mont Kiara North tak perlu membayar apa-apa caj pengurusan atau perkhidmatan penyelenggaraan mereka sekurang-kurangnya sehingga 21 ta-

hun," katanya kepada *Berita Harian* di Kuala Lumpur, baru-baru ini.

Pengurus Besar Bina Puri Properties Sdn Bhd, Lee Tong Leong pula berkata, bagi projek itu kedua-dua syarikat bersetuju memperuntukkan RM3 juta bagi membangunkan infrastruktur dan kemudahan tenaga solar terabit.

Katanya, tempoh pengurusan tarif galakan (FIT) yang diberikan SEDA bagi kuota itu adalah selama

21 tahun.

"Kami menjadi pemaju hartanah pertama yang berjaya memperoleh kuota IPP ini dan ia membuktikan sokongan serta pembabitan kami dalam agenda pembangunan hijau kerajaan.

"Kami percaya ia mampu dikembangkan kerana penghuni pada masa depan tidak lagi perlu dibebankan dengan caj perkhidmatan atau penyelenggaraan yang tinggi," katanya.